**кв.инж. Шухова д. 12**

**Договор №Ш-12 от 30.10.2016г.**

**Директор ООО «Иверское»**

**Киселев А.Г.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Год постройки | 2012 | подъездов | 3 | общ.площ. | 1 857,90 |
| этажей | 4 | квартир | 36 | коэф.благ | 0,8 |

| Период | Оплачено населением | Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат"на 31.10.16 | Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат"на 31.12.16 | Всего средств по дому | Выполнено работ | Остаток |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 г | 40794,46 | 68762,84 | 3607,39 | 113164,69 | 54064,89 | 59099,80 |
| 2017 г | 298234,84 | 0,00 | 0,00 | 298234,84 | 277150,98 | 21083,86 |
| 2018 г | 382810,21 | 0,00 | 0,00 | 382810,21 | 350522,11 | 32288,10 |
| 2019 г | 418653,79 | 0,00 | 0,00 | 418653,79 | 339042,82 | 79610,97 |
| 2020 г | 471421,29 | 0,00 | 0,00 | 471421,29 | 491573,33 | -20152,04 |
| **Итого:** | **1611914,59** | **68762,84** | **3607,39** | **1684284,82** | **1512354,13** | **171930,69** |

**Оплачивается населением за 2020г.**

| | | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | Итого |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Содержание | Начислено | 30039,87 | 30039,87 | 30039,87 | 30039,87 | 30039,87 | 30039,87 | 30039,87 | 30188,59 | 30188,54 | 30188,59 | 30188,54 | 30188,59 | 361 221,95 |
| | Оплачено | 20235,29 | 25935,36 | 24858,05 | 25939,20 | 26508,93 | 26318,05 | 29888,27 | 25611,04 | 27884,25 | 26870,58 | 28384,17 | 30382,94 | **318 816,12** |
| | Задолженность | -9 804,59 | -4 104,51 | -5 181,82 | -4 100,67 | -3 530,94 | -3 721,82 | -151,61 | -4 577,55 | -2 304,29 | -3 318,01 | -1 804,36 | 194,35 | -42 405,83 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Текущий ремонт | Начислено | 12974,88 | 12974,88 | 12974,88 | 12974,88 | 12974,88 | 12974,88 | 12974,88 | 13477,13 | 13477,13 | 13477,08 | 13477,13 | 13477,08 | 158 209,70 |
| | Оплачено | 9554,14 | 12245,45 | 11736,80 | 12247,27 | 12516,26 | 12426,14 | 14111,82 | 12474,32 | 13581,55 | 13087,80 | 13825,05 | 14798,56 | **152 605,17** |
| | Задолженность | -3 420,73 | -729,43 | -1 238,08 | -727,61 | -458,62 | -548,74 | 1136,95 | -1 002,81 | 104,42 | -389,28 | 347,91 | 1 321,48 | -5 604,54 |

**Проведено работ по текущему ремонту**

| дата | наименование работ | ед.изм | объем | Стоимость |
|---|---|---|---|---|
| 2016 г | текущий ремонт | | | 0 |
| 2017 г | текущий ремонт | | | 42 275,25 |
| 2018 г | текущий ремонт | | | 84 656,56 |
| 2019 г | текущий ремонт | | | 19 683,60 |
| | **Итого** | | | **146 615,41** |
| мар.20 | Замена поликарбоната на приямках | м2 | 12 | 24 818,47 |
| мар.20 | Ремонт труб канализации (лежак 3 под) | м.п. | 3 | 2389,68 |
| апр.20 | Устройство пластик.входных групп 1-3 под. | шт | 3 | 75 100,00 |
| | **Итого** | | | **102 308,15** |
| | **Всего:** | | | **248 923,56** |

**Проведено работ по содержанию жилья**

| дата | наименование работ | Стоимость |
|---|---|---|
| 2016 г | Содержание общего имущества | 54 064,89 |
| 2017 г | Содержание общего имущества | 234 875,73 |
| 2018 г | Содержание общего имущества | 265 865,55 |
| 2019 г | Содержание общего имущества | 319 359,22 |
| | **Итого** | **874 165,39** |
| январь | Содержание общего имущества | 30039,87 |
| февраль | Содержание общего имущества | 30039,87 |
| март | Содержание общего имущества | 30039,87 |
| апрель | Содержание общего имущества | 30039,87 |
| май | Содержание общего имущества | 30039,87 |
| июнь | Содержание общего имущества | 30039,87 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв | 6915,11 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 2 кв. | 2342,4 |
| июль | Содержание общего имущества | 30039,87 |
| август | Содержание общего имущества | 30188,59 |
| сентябрь | Содержание общего имущества | 30188,54 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв | 5316,45 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 3 кв. | 3258,00 |
| октябрь | Содержание общего имущества | 30188,59 |
| ноябрь | Содержание общего имущества | 30188,54 |
| декабрь | Содержание общего имущества | 30188,59 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв | 6301,67 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 4 кв. | 3909,60 |
| | **Итого** | **389 265,18** |
| | **Всего:** | **1 263 430,57** |